

PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I BREKKENE BORETTSLAG

Sted: Ulvedal Grendahus

Dato: 11 Juni 2020

Møtet ble åpnet av: Line L. Tofte

Til stede fra styret: Line L. Tofte
Faustin Gasana
Mats Brakstad
Jan Olav Midttun
Roy Bogetveit

Til stede fra BOB: Ikke tilstede, men tilgjengelig på telefon

1. Konstituering

a) Godkjenning av innkalling

Generalforsamlingen ble spurt om noen hadde innvendinger mot innkallingen.

Kommentarer: Godkjent

b) Antall fremmøtte (antall andelseiere representert)

Antall andelseiere til stede: 20

+ Antall fullmakter: 1

= Antall stemmeberettigede: 21

c) Valg av møteleder

(Generalforsamlingen skal ledes av styres leder med mindre generalforsamlingen velger en annen møteleder, jf. borettslagsloven § 7-9)

Forslag til møteleder: Line L-Tofte

Vedtak: Godkjent

d) Valg av referent/protokollfører

(Merk: det er møtelederens ansvar at det føres protokoll over alle sakene, men det er adgang for at en annen person velges til å utføre denne oppgaven. Ansvar et hviler imidlertid like fullt på møteleder)

Forslag til referent: Faustin Gasana

Vedtak: Godkjent

e) Valg av protokollunderskriver(e)

(Det skal velges minst én andelseier som skal underskrive protokollen, jf. brl. § 7-9 annet ledd. Obs, sjekk vedtektene, kan være vedtatt at to stk skal underskrive)

Forslag til protokollunderskriver: Maij Britt Haugland og André Myr Lønn

Vedtak: Godkjent

f) Valg av tellekorps

(Velges bare dersom det er nødvendig, to – tre personer)

Forslag til tellekorps: Anette Huke og

Vedtak: Linda Annensen
Godkjent

g) Godkjenning av dagsorden

Møteleder spurte om det var noen som hadde bemerkninger til dagsorden slik den fremkommer av innkallingen

Vedtak: Godkjent

2. Behandling og godkjenning av styrets årsberetning

(Godkjenning av årsberetning skjer med avstemning med alminnelig flertall)

Behandlingen gjaldt årsberetning for 2019

Vedtak: Tatt til etterretning

3. Behandling og godkjenning av årsregnskap

(Godkjenning av årsregnskap skjer ved avstemning med alminnelig flertall)

Behandlingen gjaldt årsregnskapet for 2019

Vedtak: Godkjent

4. Vederlag til styremedlemmer generelt

(Alt av vederlag/honorar/godtgjørelse o.l. skal vedtas av generalforsamlingen jf. brl. § 8-4)

Forslag: Kr 200.000 og 35.000 for Ivar A. Sæle

Vedtak: Godkjent

5. Vederlag til styremedlemmer spesielt

(Alt av vederlag/honorar/godtgjørelse o.l. skal vedtas av generalforsamlingen jf. brl. § 8-4)

Forslag:

_____ har rett på vederlag i form av kjøregodtgjørelse etter statens satser for nødvendig bruk av privat bil i lagets tjeneste.

_____ har i tillegg rett på vederlag i form av (mobil-) telefon/telefongodtgjørelse med kr. _____ i styreperioden _____

_____ har i tillegg rett på vederlag i form av bredbånd/bredbåndsgodtgjørelse med kr. _____ i styreperioden _____

Vedtak: _____

6. Valg av styre

(Styret må påse at antall valgte styremedlemmer er i samsvar med borettslagets vedtekter. Styret må forut for valget sjekke hvem av styrets medlemmer som er på valg. Styremedlemmer velges for 2 år dersom ikke annet følger av vedtaket. Styremedlemmer velges med alm. flertall av de avgitte stemmer. Det bør fremkomme av protokollen hvem som stiller til valg.

Styreleder velges særskilt jf. brl. § 8-2.)

Forslag:

Styreleder - Line L. Tofte - Enstemmig godkjent
Styremedlem - Pål-Jørgen ^{Valdersnes} - Enstemmig godkjent
Varamedlem - Anette Huke - Enstemmig godkjent
Varamedlem - Cesar Buendia - Enstemmig godkjent

Følgende personer ble valgt:

Verv (Styreleder/styremedlem/varamedlem)	Navn	Periode (fra - til)
Styreleder	Line Tofte	2020-2022
medlem	Pål-Jørgen Valdersnes	2020-2022
varamedlem	Anette Huke	2020-2021
varamedlem	Cesar Buendia	2020-2021

Styret består etter dagens generalforsamling av:

Verv (Styreleder/styremedlem/varamedlem)	Navn	Periode (fra - til)
Styreleder	Line L. Tofte	2020-2022
styremedlem	Faustin Gasana	2019-2021
styremedlem	Pål-Jørgen Valdersnes	2020-2022
styremedlem	Mats Brakstad	2019-2021
varamedlem	Cesar Buendia	2020-2021
varamedlem	Anette Huke	2020-2021
styremedlem	Jan Olav Midtun	2019-2021

Dugnad og miljøkomité

Lisbeth Totland?

Marianne Mellingsen

Bianca Midbøe -97777693

Valgkomité

Jørle Jensen Tøen

7. Andre saker

(Saker som styret ønsker å behandle, eller saker som er kommet inn fra andelseiere. Saken må være nevnt i innkallingen. Husk å gjengi ordlyd i forslaget. Det må også komme frem i protokollen hvilket flertall saken krever, og antall stemmer for og i mot forslaget)

Det er kommet en sak fra en andelseier og saken var nevnt i innkallingen til generalforsamlingen.

Saken gjelder: Andelseieren er ikke fornøyd med kvaliteten på det GET leverer og anmoder derfor styret om å sjekke ut med GET hva de kan gjøre for å bedre kvaliteten på det de leverer eller om vi kan få et bedre tilbud fra en annen leverandør, og legge dette fram for generalforsamlingen.


På invitasjon fra styret kom en representant fra GET til generalforsamlingen for å informere om produkter og svare på spørsmål fra beboere.

Saken ble drøftet i generalforsamlingen som enstemmig landet på følgende forslag:

Styret ved styreleder, Line Tofte, skal følge opp saken med GET, og levere en instilling til beboere. På bakgrunn av instillingen skal beboere bestemme om borettslaget går videre med GET sitt reviderte tilbud eller om vi ønsker å undersøke tilbud fra andre leverandører. Da vil styret innkalle til en ekstraordinær generalforsamling som tar den endelige beslutningen.

Underskrifter:

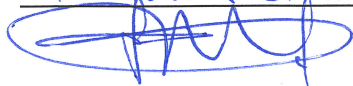
Møteleder

Line L. Tofte


Protokollunderskriver

May Britt Haugstad

Referent

Faustin Gasana


Protokollunderskriver

