



VEDR. EKS.ORD.GEN.FORS. 10.10.2012

VEDTAK DET BLE STEMTE OVER:

FORSLAG TIL VEDTAK:

Generalforsamlingen i Brekkene borettslag gir styret fullmakt til å gjennomføre forslaget om å montere skyvedører på altansiden og å oppta nødvendig lån for å gjennomføre tiltaket med en kostnadsramme på kr. 2,5 millioner utover tidligere vedtatte 42,5 millioner til rehabilitering.

Tiltaket krever minst 2/3 flertall.

Dersom tiltaket ikke oppnår tilstrekkelig flertall, vil vedtaket fra generalforsamlingen den 20.09.2012 være gjeldene uten endringer.

Andelseiere tilstede: **28** Fullmakter: **12** Stemmeberettigede: **40**

Vedtaket fikk **21 stemmer for / 19 stemmer mot** og vedtaket oppnår dermed ikke kvalifisert flertall.

(Protokollen i sin helhet finnes på www.brekkene.no eller på forespørsel til styret.)

DUGNAD I GARASJEN

Styret er meget imponert over fremdriften i garasjen og det ser nå ut til at prosjektet ferdigstilles før vinteren kommer. Styret retter en stor takk til de involverte.

REHABILITERING

Det ser ut til at entreprenør ønsker å starte rehabilitering på terrassesignen i blokk 1 (Træsgrenda 1-3) allerede i november. Når denne delen er ferdigstilt, vil de etter all sannsynlighet starte på andre siden av blokken (inngangssiden) for så å gå rett videre på samme side på blokk 2 (træsgrenda 5-7). Planen er å ikke la rehabiliteringen berøre terrassesignene i høysesongen (vår/sommer). Vi kommer tilbake med videre informasjon så snart dette foreligger fra prosjektleder/entreprenør.

Vedlagt finner dere også litt "uformell" informasjon om hva som i hovedtrekk skal gjøres. Denne informasjonen er kortfattet og kan inneholde mangler, så her må vi ta et forbehold.

TERASSEDØRER

Ettersom skyvedører er meget etterspurt, men likevel ikke oppnådde kvalifisert flertall (2/3 flertall), ser styret på alternative løsninger for hvordan dette kan løses. Vi er i dialog med BOB på om det for eksempel lar seg gjøre at dem som ønsker skyvedør kan løse dette inn for egen regning. Vi ser nærmere på lovverket som omhandler dette og kommer tilbake etter hvert.

DUGNADSKORT

Nå finnes dugnadskort til utfylling tilgjengelig på www.brekkene.no.

