



AVVIKLING AV VAKTMESTERSTILLING

Styret har vedtatt å avvikle stillingen; vaktmester 40% gjeldende **fra 1. mars**. Ansatt ; Knut Flaaten er naturligvis allerede informert om dette og viser forståelse for avgjørelsen som begrunnes med at styret ikke lenger ser behovet for en slik stilling. Vi ser at vi har resurser innad borettslaget som kan, og som er villig til å utfylle disse oppgavene på dugnad. Dette letter bl.a. styret for det store ansvaret det medfører å være arbeidsgiver. Styret håper at dette ikke vil gi noe merkbar konsekvens, men ønsker gjerne tilbakemeldinger etter hvert dersom dette viser seg å være feil. Ellers åpner det seg jo også flere muligheter for alle beboere å bidra på dugnadsbiten. Vi blir jo bare mer og mer glad, jo flere som vil bidra. Ta gjerne kontakt! ☺

VARSEL OM GENERALFORSAMLING

Generalforsamling avholdes i **Ulvedalen Grendehus Torsdag 21. mars 2013 kl. 18.00**. ordinært varsel med tidsfrister finnes på oppslagstavlen i hver oppgang samt at dette ligger ute på våre hjemmesider (www.brekkene.no).

DIVERSE

I bodene ved slusen i garasjen. Altså boden mellom første og andre dør i garasjen skal det gjøres en opprydningsjobb for å frigjøre disse for plass. Vi ber derfor om en tilbakemelding dersom noen har private eiendeler lagret i disse. Dersom vi ikke hører noe, vil dette beregnes som søppel.

Vi ber også om at man gjerne tenker igjennom hva man ringer vakttelefonen vedrørende. Vi opplever større mengde av henvendelser som ikke er relatert til vårt ansvarsområde. Ref. vedtekter. Vi minner om at alle innvendige installasjoner (el.arbeid, rørleggerarbeid etc .) ikke tilfaller styrets ansvarsområde.

telefon

Vakt: 942 88 371

styreleder: 942 88 372



REHABILITERING

Som de fleste nok har fått med seg så er arbeidene godt i gang. Entreprenøren melder at han er i rute og vinduer og dører til altansiden på blokk 1 er ventet i løpet av kun kort tid. Arbeidet med å sette inn disse vil starte med en gang. For beboere i blokk 1 er det kommet ut informasjon fortløpende under arbeidet ved behov. Har dere spørsmål, ta gjerne kontakt!

TERASSEDØRER

For de i blokk 2 og 3 som vurderer å få satt inn skyvedør, kan det være greit å tenke igjennom dette og bestemme seg etter hvert. Styret vet nemlig ikke helt når prosjektleder ønsker bestilling på disse, men vi vet at vi må være tidligere ute enn vi var ifm blokk 1.

PORTTELEFON

Dersom det er noen av beboere som har problemer med porttelefonen som kan være innenfor garanti eller som er borettslagets ansvar å utbedre, ber vi dere ta kontakt med styret så snart som mulig.

Dersom defekt anlegg skyldes f.eks. demontering, eller andre påvirkninger fra beboers side kan vi være behjelpelig med å kontakte leverandør for utbedring. I disse sakene tilfaller naturligvis kostnader den enkelte beboer.

- Styret -

e-post: Styret@brekkene.no

web: www.brekkene.no

vaktmester: 971 18 206